

Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 19. srpna 2024

Výbor: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Ing. Karel Marek

Hosté:

Předmět jednání:

- Výbor SVJ byl svolán předsedou výboru z důvodů plnění usnesení ze Shromáždění a to ve věci rekonstrukce malých výtahů
- Výbor byl informován panem Veisem (TRIPLEX) o termínu dodávky soustrojí na malé výtahy z Itálie. K dodávce zařízení malých výtahů bude oproti domluvenému termínu ve smlouvě oddálen na leden až únor 2025. Celou záležitost projednal předseda osobně s panem Veisem a bylo dohodnuto, že cena uvedená ve smlouvě zůstává v platnosti a bude provedena pouze aktualizace termínu plnění. Smlouva bude předložena na Shromáždění vlastníků
- Předseda na základě výše uvedeného jednal na úvěrovém oddělení ČSOB o poskytnutí úvěru. Návrh smlouvy banka již předložila ke schválení. I zde bylo dohodnuto, že podmínky smlouvy jsou platné dle našich potřeb. Smlouva bude předložena na Shromáždění.
- Plánovaný termín Shromáždění na září 2024 byl výborem zrušen a Shromáždění bude provedeno v souladu s potřebou schválit potřebné smlouvy.
- Pan Dufek informoval výbor o tom, že v noci ze dne 18.8. na 19.8. došlo po přívalovém dešti ve vchodu 575 k úniku dešťové vody do chodby v 1 patře, v bytě pana Málka. Následně voda protékla do suterénu a do sklepa pana Tichého. Voda vyřadila některé jističe v rozvaděči a došlo k vypnutí osvětlení a internetu. Na opravě se podílel pan Dufek a pracovník firmy Magnalik.

Usnesení z jednání výboru:

- Ježek – Cesorg, ČSOB, TRIPLEX
- Karel – úklid, pokladna
- Dufek – projednání opravy svodu dešťové vody

V Hradci Králové dne 19. srpna 2024.