

Společenství vlastníků třída Edvarda Beneše 574

Zápis z výborové schůze konané dne 23.3.2021

Účast výboru: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Ing. Karel Marek, Václav Houska

Hosté: Karel Anders,

Předmět jednání:

- Projednání rozporů v nabídce při výměně HUP firmou EMRO
- Výbor projednal stav plných mocí a vyzval vlastníky o předání na výbor SVJ
- Výbor projednal kryty na svodech, které firma Akva Fiting neopravila. Byla opakovaně vyzvána a dosud nereagovala. Zda zajistit jinou firmu?
- Výbor projednal mail od firmy TRPLEX. Nesouhlasí s návrhem na komplexní výměnu a bude požadovat časový harmonogram a cenu jednotlivých prací.
- Výbor projednal způsob provádění úklidu. Provedena kontrola na kamerách. Na nápravu je stanovena lhůta do konce dubna.
- Výbor projednal přípravu na Shromáždění vlastníků, které je ohlášeno na 13.4.2021. Byly rozděleny úkoly jednotlivým členům.
- Byl projednán stav účtu a trvalé platby a kontrola Usnesení o plnění rozpočtu, který zavazoval výbor na zůstatek minimálně 1 mil. Kč. Sta v k lednu je 2.2 mil. Kč.
- Administrací dokladů SVJ byl pověřen p. Houska.
- Výbor na návrh předsedy projednal mimořádnou odměnu pro pp. Houska a Dufek ve výši 500,- Kč za provádění dezinfekce ve vchodech 574 a 575.

Usnesení:

- Marek – zajistit kontrolu úklidu, a podá zprávu výboru
- Houska – administrace a přehledné uložení dokumentů
- Ježek – HUP revize, ČSOB, TRIPLEX,
- Dufek – výběr firmy na opravu vody v SVJ
- všichni příprava Shromáždění

Výbor SVJ na dnešním jednání projednal odměny členům výboru pp. Houska a Dufek ve výši 500,- Kč za provádění dezinfekce při opatření Covid-19 v našem SVJ. Návrh byl všemi členy výboru jednomyslně schválen a pověřil předsedu projednání odměny na Cesorgu.

V Hradci Králové dne 23.3.2021