

Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 2.-. dubna 2024

Výbor: JUDr. Rudolf Ježek, Václav Houska, Milan Dufek, Ing. Karel Marek

Hosté: Karel Anders

Předmět jednání:

- Výbor provedl vyhodnocení Shromáždění vlastníků se zaměřením na přijaté usnesení, které je zveřejněno na našich webových stránkách: svj-benese-hk.cz
- Výbor projednal přílohu účetní závěrky za rok 2023
- Projednal založení dokumentů ze Shromáždění vlastníků do materiálů SVJ
- Výbor projednal návrh smlouvy o dílo s firmou TRIPLEX na rekonstrukci malých výtahů v souladu s usnesením ze Shromáždění. Výbor požádal ještě o nacenění informační tabulky u výtahů v přízemí a 1 patru obou vchodů.
- Projednal způsob a termíny jednání s ČSOB o poskytnutí úvěru na rekonstrukci výtahů v předpokládané výši 1.500.000,- Kč, v souladu s usnesením a rozpočtem na rok 2024. Termín byl stanoven na srpen 2024 z důvodů změn úrokové míry u banky.
- Výbor se seznámil a projednal návrh smlouvy MĚHK na Regeneraci Benešovy třídy a požadované úkoly od SVJ při získávání souhlasů vlastníků. Výbor předá připomínky k návrhu smlouvy městu. V zásadě ale souhlasí s další regenerací Benešovy třídy.
- Výbor projednal výměnu žárovek za úsporné v SVJ a projednal revize a stav účtu SVJ.

Usnesení z jednání výboru:

- Houska, Dufek – žárovky
- Ježek – Cesorg, ČSOB TRIPLEX
- Karel – úklid, pokladna

V Hradci Králové dne 29.dubna 2024.