

Společenství vlastníků třída Edvarda Beneše 574

Zápis z výborové schůze konané dne 25.11.2020

Účast výboru: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Ing. Karel Marek,

Hosté: Karel Anders, Mokrý

Předmět jednání:

- Výbor projednal výměnu vodoměrů, kterou realizovala firma TECHPROFI a vyřídil reklamaci montáže.
- Výbor projednal pravidelné revize plynu v bytech a společných prostorách a bude vyžádána revizní zpráva. Nebyly zjištěny závažné závady.
- Výbor projednal reklamaci zvonkového systému a realizaci smlouvy o dílo firmou ANIMO BOHEMIA. Byla provedena sumarizace závad, které budou reklamovány u zhotovitele díla. Při předání díla tyto závady nebyly zjištěny, jak je uvedeno i v protokolu o předání díla, podepsaný třemi členy výboru.
- Výbor projednal a odsouhlasil nákup stolu do jednací místnosti.
- Byl projednán stav účtu a konstatováno, že všechny závazky SVJ jsou plněny ve lhůtách, úvěrový účet je pravidelně splácen. Před úhradou jsou všechny faktury projednány.
- Na jednání výboru se účastnil p. Mokrý, který informoval o výtržnostech u jeho bytu a požádal výbor o provedení kontroly na kamerovém systému v inkriminovanou dobu a možnost ztotožnění osob.
- Výbor projednal odměny členů výboru.
- Výbor projednal úklid v domě a je spokojen s prací člena výboru p. Marka a vytvoření kontrolního systému úklidu.

Usnesení:

- Marek – zajistit kontrolu úklidu
- Dufek – kontrola kamerového systému,
- Ježek – úhrady fakturace, mzdy a reklamace ANIMO BOHEMIA

V Hradci Králové dne 25.11.2020