

Společenství vlastníků třída Edvarda Beneše 574

Zápis z výborové schůze konané dne 1.1.2023

Účast výboru: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska, Ing. Karel Marek

Hosté:

Předmět jednání:

- Projednání zvýšení ceny za úklid společných prostor. Úklid je bez připomínek a souhlas všech členů výboru.
- Projednání výměny indikátorů spotřeby tepla s dálkovým odečtem. Viz. Nástěnka.
- Projednání měsíční závěrky, stavu financí, plateb a dlužníků.
- Projednání skartace dokumentů uložených v trezoru SVJ starších jak 10 let v souladu se zákonem o archivaci a skartace dokumentů.
- Projednání zřízení datové schránky (DS) SVJ u všech členů výboru a její aktivace.
- Opakované projednání aktualizace vlastníků jednotek a bydlících osob v bytech SVJ.
- Projednání a příprava Shromáždění SVJ, předběžný termín 29.3.2023 od 18 hodin.
- Projednání odstranění zápachu v přízemí vchodu 574. Houska informoval o čištění potrubí, ale ani po tomto čištění nebyl zápach odstraněn.
- Projednání zvýšení záloh na energie u vlastníků bytů.

V březnu vyprší mandát členů výboru SVJ a bude na Shromáždění vlastníků provedena volba výboru na další období. Případné návrhy na změny ve výboru písemně předejte výboru SVJ do 15.3.2023.

Usnesení:

- Houska – dlužníci
- Ježek – úhrady, banka, jednání za SVJ
- všichni – plnit usnesení Shromáždění, příprava Shromáždění
- Dufek – cesorg
- Marek - úklid

V Hradci Králové dne 16.1.2023