

Společenství vlastníků jednotek třída Edvarda Beneše 574 a 575 Hradec Králové

se sídlem Hradec Králové, třída Edvarda Beneše 574

identifikační číslo 259 48 491

zapsaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl S, vložka 368

V Hradci Králové dne 5. března 2025.

Usnesení ze Shromáždění vlastníků jednotek třída Edvarda Beneše 574 a 575 Hradec Králové

Prezentace:

Celkový počet hlasů SV	57.968	100%
Celkový počet hlasů přítomných vlastníků SV	41761	72,04%

K přijetí usnesení ze Shromáždění vlastníků jednotek třída Edvarda Beneše 574 575 Hradec Králové je v souladu s článkem 9. odst. 2 platných Stanov Společenství: Shromáždění je způsobilé usnášet se za přítomnosti vlastníků jednotek, kteří mají většinu všech hlasů.

1. Shromáždění schvaluje „Zprávu o činnosti výboru za rok 2024.“

Pro návrh:	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41761	0	0	100%

2. Shromáždění schvaluje „Roční účetní závěrku za rok 2024.“

Pro návrh:	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41761	0	0	100%

3. Shromáždění schvaluje „ Rozpočet na rok 2025.“

Pro návrh:	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41761	0	0	100%

4. Shromáždění schvaluje „Smlouvu o dílo“ s firmou TRIPLEX s.r.o. na opravu dvou kusů osobních výtahů TOV 500 kg – malé výtahy ve Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše čp. 574 a 574 v celkové částce 1.500.000,- Kč. Provedením oprav malých výtahů se

nemění velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu. Shromáždění pověřuje výbor k podpisu této „Smlouvy o dílo“

Pro návrh:	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41761	0	0	100%

5. Shromáždění schvaluje přijetí úvěru ve výši 1.500.000,- Kč se splatností úvěru tři roky a pět měsíců a s úrokovou mírou maximálně do 4% p.a. od Československé obchodní banky a.s. se sídlem Radlická 333/150, PSČ 150 57 Praha 5, IČO 00001350 na náklady spojené se správou domu (fond oprav) a uzavření smlouvy o úvěru, za účelem financování oprav malých výtahů na adrese Společenství vlastníků jednotek, Třída Edvarda Beneše 574, PSČ 500 12 a to% hlasů vlastníků přítomných na Shromáždění. Shromáždění pověřuje výbor k podpisu „Smlouvy o úvěru“.

Pro návrh:	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41621	140	0	99,66%

6. Shromáždění schvaluje „Převedení výnosu z nájmu společných prostor do fondu oprav ve výši 12.000,- Kč za rok 2024.“

Pro návrh	Zdržel se:	Proti návrhu:	Výsledek hlasování:
41761	0	0	100%

Toto usnesení bylo přijato v souladu s platnými stanovami Společenství vlastníků, které byly přijaty dne 17. března 2016 a které jsou zapsány v Rejstříku společenství u Krajského soudu v Hradci Králové.

Příloha:

- Prezenční listina

Zapsal: Ing. Karel Marek – člen výboru

Za výbor SVJ : JUDr. Rudolf Ježek - předseda